

Wrocław: Sprzątanie Centrum Treningowego Nr 3 przy ul. Krajewskiego 2 we Wrocławiu

Numer ogłoszenia: 5369 - 2012; data zamieszczenia: 05.01.2012

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU – usługi

Zamieszczenie ogłoszenia: obowiązkowe.

Ogłoszenie dotyczy: zamówienia publicznego.

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I.1) NAZWA I ADRES: Wrocławskie Centrum Treningowe SPARTAN sp. z o.o., ul. Wejherowska 34, 54-239 Wrocław, woj. dolnośląskie, tel. 071 3563501, 3548172, faks 071 3509766

Adres strony internetowej zamawiającego: www.spartan.wroc.pl

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Podmiot prawa publicznego.

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: Sprzątanie Centrum Treningowego Nr 3 przy ul. Krajewskiego 2 we Wrocławiu.

II.1.2) Rodzaj zamówienia: usługi.

II.1.3) Określenie przedmiotu oraz wielkość lub zakres zamówienia: – Sprzątanie, czyli wykonywanie wszystkich czynności związanych z utrzymaniem czystości, Centrum Treningowego Nr 3 przy ul. Krajewskiego 2 we Wrocławiu.

Usługą utrzymania czystości objęte będą następujące pomieszczenia:

- 1) hala sportowa 360m²,
- 2) sala ćwiczeń siłowych i cardio 163m²,
- 3) klatki schodowe, holle, ciągi komunikacyjne – 57m²,
- 4) toalety + natryski (węzeł damski – 12,8m², węzeł męski – 12,8m²),
- 5) pomieszczenia szatniowe (damskie – 12,8m², męskie – 16,39m²),
- 6) szatnie piłkarskie tzw. kontenery szatniowe - 2 sztuki, powierzchnia - 55m²,
- 7) pomieszczenie masażu – szatnia sędziów - 9m²,
- 8) zaplecze socjalne : szatni pracownicza – 9m² + toaleta służbowa + ciągi komunikacyjne tamże - 20m²,
- 9) okna, szyby we wszystkich pomieszczeniach

Wielkość lub zakres zamówienia: ogólna powierzchnia do sprzątania: 727,79m².

Wykonawca przed przygotowaniem oferty musi dokonać wizji lokalnej obiektu. Do oferty należy dołączyć oświadczenie o wykonanej wizji lokalnej potwierdzonej przez kierownika obiektu.

II.1.4) Czy przewiduje się udzielenie zamówień uzupełniających: tak

Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówień uzupełniających

Zamawiający przewiduje udzielenie zamówienia uzupełniającego, zgodnie z art. 67 ust. 1 pkt. 6 ustawy Prawo zamówień publicznych, polegającego na powtórzeniu tego samego rodzaju usług stanowiących nie więcej niż 50% wartości zamówienia podstawowego.

II.1.5) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 90.91.12.00-8

II.1.6) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej: nie

II.1.7) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej: nie

II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA: Okres w miesiącach: 12 miesięcy

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

III.1) WADIUM

Informacja na temat wadium: Zamawiający odstępuje od żądania wadium

III.2) ZALICZKI

Czy przewiduje się udzielenie zaliczek na poczet wykonania zamówienia: nie

III.3) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW

III.3.2) Wiedza i doświadczenie

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

wykonawca udokumentuje należyte wykonanie, w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, należyte wykonanie co najmniej dwóch usług sprzątania obiektów sportowo-rekreacyjnych (doświadczenie w sprzątaniu siłowni, sal fitness, odnowy biologicznej, w tym prace związane z doczyszczaniem i polimeryzacją podłóg obiektów sportowych) trwających nie krócej niż 12 miesięcy każda z nich,

III.3.3) Potencjał techniczny

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

wykonawca udokumentuje dysponowanie następującymi narzędziami:

- a) maszyna czyszcząco-szorująca dwutalerzowa o szerokości roboczej min. 60cm, pady z włókniny, zasilana akumulatorami,
- b) zestaw wózków dwuwadrowych na plastikowym stelażu z prasą wyciskową – 2 sztuki,
- c) odkurzacz przemysłowy, do prac na sucho i mokro z kompletem ssaw – 1 sztuka,
- d) szczotki, zmiotki – min po 2 komplety,
- e) sprzęt do mycia okien na teleskopach – 1 komplet,
- f) kije i stelaże do mopów (stelaże płaskie, min 45cm) – 2 komplety,

III.3.4) Osoby zdolne do wykonania zamówienia

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

wykonawca udokumentuje dysponowanie co najmniej dwoma osobami przeszkolonymi w zakresie przepisów BHP i posiadającymi aktualne książeczki do celów sanitarno-epidemiologicznych,

III.4) INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSYTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU NA PODSTAWIE ART. 24 UST. 1 USTAWY

III.4.1) W zakresie wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu, należy przedłożyć:

- wykaz wykonanych, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych, dostaw lub usług w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku wiedzy i doświadczenia, w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i odbiorców, oraz załączeniem dokumentu potwierdzającego, że te dostawy lub usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie

- wykaz narzędzi, wyposażenia zakładu i urządzeń technicznych dostępnych wykonawcy

usług lub robót budowlanych w celu realizacji zamówienia wraz z informacją o podstawie dysponowania tymi zasobami

- wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych dla wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami

III.4.2) W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:

- oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia

III.4.3) Dokumenty podmiotów zagranicznych

Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, przedkłada:

III.4.3.1) dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający, że:

- nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości – wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert

III.6 INNE DOKUMENTY

Inne dokumenty niewymienione w pkt III.4) albo w pkt III.5)

- pełnomocnictwo, jeżeli wykonawca działa przez pełnomocnika
- w przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie (konsorcjum) – dokument stwierdzający ustanowienie przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie niniejszego zamówienia publicznego albo reprezentowania ich w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, podpisany przez wszystkich uczestników konsorcjum
- oświadczenie Wykonawcy, w którym wykonawca wskaże części zamówienia, których wykonanie powierzy podwykonawcom

III.7) Czy ogranicza się możliwość ubiegania się o zamówienie publiczne tylko dla wykonawców, u których ponad 50% pracowników stanowią osoby niepełnosprawne: nie

SEKCJA IV: PROCEDURA

IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia: przetarg nieograniczony

IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT

IV.2.1) Kryteria oceny ofert: najniższa cena

IV.2.2) Czy przeprowadzona będzie aukcja elektroniczna: nie

IV.3) ZMIANA UMOWY

Czy przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy: tak

Dopuszczalne zmiany postanowień umowy oraz określenie warunków zmian

1) Nastąpiła ustawowa zmiana wysokości podatku VAT. W takim przypadku wynagrodzenie brutto Wykonawcy ulegnie zmianie, wynagrodzenie netto pozostanie bez zmian.

IV.4) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

IV.4.1) Adres strony internetowej, na której jest dostępna specyfikacja istotnych warunków zamówienia www.spartan.wroc.pl

Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem: Wrocławskie Centrum Treningowe SPARTAN Spółka z o.o. ul. Lubińska 53, 53-623 Wrocław, pokój nr 16

IV.4.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert: 16.01.2012, godzina 11:00, miejsce: Wrocławskie Centrum Treningowe SPARTAN Spółka z o.o. ul. Lubińska 53, 53-623 Wrocław, pokój nr 16

IV.4.5) Termin związania ofertą: okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).

IV.4.16) Informacje dodatkowe, w tym dotyczące finansowania projektu/ programu ze środków Unii Europejskiej: Osoba do kontaktu: Alina Onzol, e-mail: alina.onzol@spartan.wroc.pl; dotyczy terminu realizacji: 12 miesięcy od daty zawarcia umowy, nie wcześniej niż od 01.02.2012r.

IV.4.17) Czy przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia: nie