

ZP/4/2012

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

PRZETARG NIEOGRANICZONY

o wartości poniżej 200 000 euro

**OCHRONA OSOBOWA I MONITOROWANIE SYSTEMÓW OCHRONY ELEKTRONICZNEJ
OBIEKTÓW
WROCŁAWSKIEGO CENTRUM TRENINGOWEGO SPARTAN SPÓŁKA Z O.O.**

Zamawiający: WROCŁAWSKIE CENTRUM TRENINGOWE „SPARTAN” SPÓŁKA Z O.O.

ul. Wejherowska 34, 54-239 Wrocław
tel. (0-71) 35 63 501, fax. (0-71) 350 97 66

www.spartan.wroc.pl

Podstawa prawna: Ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst ujednolicony – Dz. U. z 25.06.2010r. Nr 113, poz. 759 ze zm.) zwana dalej ustawą

podpis Zamawiającego

Wrocław 08.02.2012r.

I OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA.

1. Przedmiotem zamówienia jest usługa – Ochrona osobowa i monitorowanie systemów ochrony elektronicznej obiektów Wrocławskiego Centrum Treningowego SPARTAN Spółka z o.o. w okresie od dnia 01.04.2012r. do 30.04.2013r. przy wykorzystaniu następujących środków technicznych i osobowych wykonawcy:

- a) Radiowego Systemu Bezpieczeństwa,
- b) Systemu Alarmowego,
- c) Grupy Interwencyjnej, minimum 2-osobowej, której czas przyjazdu wyniesie 5 minut w nocy i 10 minut w dzień,
- d) Stałego Punktu Dyżurów,
- e) Ochrony Osobowej.
- f) Konserwacji systemów ochrony elektronicznej.
- g) Systemu kontroli obchodów.

Zakres świadczonej usługi przez Wykonawcę obejmować będzie:

MONTAŻ SYSTEMÓW OCHRONY ELEKTRONICZNEJ

- 1) Zamontowanie przez Wykonawcę systemu antywłamaniowego w postaci 1 czujki w każdym z następujących pomieszczeń Centrum Treningowego Nr 3 przy ul. Krajewskiego 2 we Wrocławiu:
 - a. szatnia damska w budynku głównym,
 - b. szatnia męska w budynku głównym,
 - c. szatnia damska w kontenerze,
 - d. szatnia męska w kontenerze,
 - e. magazyn,
 - f. garaż.
- 2) Zamontowanie przez Wykonawcę systemów antywłamaniowych w dwóch magazynkach warsztatu hali widowiskowo-sportowej „Orbita” przy ul. Wejherowskiej 34 we Wrocławiu.

OCHRONA ELEKTRONICZNA

Monitoring, w okresie obowiązywania umowy (poza zaznaczonymi wyjątkami), następujących systemów, w obiektach:

- 1) 2 systemów antywłamaniowych i napadowych w Centrum Treningowym Nr 6 przy ul. Hallera 81 we Wrocławiu,
- 2) antywłamaniowego i napadowego w budynku głównym Centrum Treningowym Nr 3 przy ul. Krajewskiego 2 we Wrocławiu,
- 3) antywłamaniowego w dwóch szatniach-kontenerach, magazynie i garażu w Centrum Treningowym Nr 3 przy ul. Krajewskiego 2 we Wrocławiu,
- 4) antywłamaniowego i napadowego w Centrum Treningowym Nr 2 przy ul. Lubińskiej 53 we Wrocławiu,
- 5) antywłamaniowego, za pośrednictwem 4 kamer, w halach tenisowych w Centrum Treningowym Nr 2 przy ul. Lubińskiej 53 we Wrocławiu,
- 6) antywłamaniowego i napadowego w Centrum Treningowym Nr 4 przy ul. Trzebnickiej 33 we Wrocławiu,
- 7) antywłamaniowego i napadowego w Centrum Treningowym Nr 5 przy ul. Spiskiej 1 we Wrocławiu,
- 8) antywłamaniowego i napadowego na lodowisku w WCT Nr 5 przy ul. Spiskiej 1 we Wrocławiu,
- 9) antywłamaniowego i napadowego na terenie kortów tenisowych w WCT Nr 5 przy ul. Spiskiej 1 we Wrocławiu,
- 10) antywłamaniowego w hali widowiskowo-sportowej „Orbita” przy ul. Wejherowskiej 34 we Wrocławiu,
- 11) antywłamaniowego w budynku administracyjnym przy ul. Wejherowskiej 34 we Wrocławiu,
- 12) antywłamaniowego w warsztacie hali widowiskowo-sportowej „Orbita” przy ul. Wejherowskiej 34 we Wrocławiu,
- 13) antywłamaniowego w dwóch magazynkach warsztatu hali widowiskowo-sportowej „Orbita” przy ul. Wejherowskiej 34 we Wrocławiu,
- 14) antywłamaniowego w maszynowni chłodniczej hali widowiskowo-sportowej „Orbita” przy ul. Wejherowskiej 34,
- 15) antywłamaniowego w magazynie głównym hali widowiskowo-sportowej „Orbita” przy ul. Wejherowskiej 34,

- 16) antywłamaniowego w budynkach technicznych na terenie kąpieliska „Morskie Oko” przy ul. Chopina 27 we Wrocławiu,
- 17) antywłamaniowego w budynkach technicznych na terenie basenu kąpielowego „Kłokoczyce” ul. Kłokoczycka 2 we Wrocławiu,
- 18) napadowego w kasie głównej budynku administracyjnego przy ul. Wejherowskiej 34,
- 19) napadowego w kasie fitness w hali widowiskowo-sportowej „Orbita” przy ul. Wejherowskiej 34,
- 20) napadowego w kasie kąpieliska „Orbita” przy ul. Wejherowskiej 34 – **od dnia 16.06.2012r. do dnia 02.09.2012r.**, (przedłużenie w przypadku przedłużenia eksploatacji basenu),
- 21) napadowego w recepcji hotelu „Orbita” przy ul. Wejherowskiej 34 we Wrocławiu,
- 22) napadowego w kasie lodowiska przy ul. Wejherowskiej 34 – **dnia 01.04.2012r., i od 17.11.2012r. do 31.03.2013r.**,
- 23) antywłamaniowy w budynku maszynowni na terenie kąpieliska „Morskie Oko” przy ul. Chopina 27 we Wrocławiu,
- 24) napadowego w kasie kąpieliska „Morskie Oko” przy ul. Chopina 27 we Wrocławiu – **od dnia 01.06.2012r. do dnia 31.08.2012r.**,
- 25) napadowego w kasie basenu kąpielowego „Kłokoczyce” przy ul. Kłokoczyckiej 2 we Wrocławiu – **od dnia 01.06.2012r. do dnia 31.08.2012r.**

OCHRONA OSOBOWA

- 1) .Korty tenisowe w Centrum Treningowym Nr 5 przy ul. Spiskiej 1 we Wrocławiu
 - 1 osoba ochrony w godz. 22:00 do 6:00 – w okresie od dnia 01.04.2012r. do dnia 30.04.2013r.,
 - oraz
 - w dniach – 08.04. i 09.04., 01.05., 03.05. (do ewentualnego odwołania), 27.05., 07.06., 15.08., 01.11., 11.11., 31.12.2012r., 01.01.2013r. i 06.01.2013r. oraz 31.03. i 01.04.2013r. przez całą dobę – 1 osoba ochrony,
 - dnia 24.12. od godz. 14:00 do dnia 27.12.2012r. do godz. 6:00 – 1 osoba ochrony.
- 2) Hala widowiskowo-sportowa „Orbita” (duża hala, lodowisko, fitness), hotel „Orbita” i basen kąpielowy „Orbita” – ul. Wejherowska 34 we Wrocławiu:
 - a) w okresie otwarcia lodowiska
 - dnia 01.04.2012r. i od 17.11.2012r. do 31.03.2013r. - w godz. od 19:00 do 7:00 – **1 osoba ochrony z licencją**,
 - a w dniu 24., 25., 26. i 31.12.2012r. i 01.01.2013r. i 31.03.2013r. – **1 osoba ochrony z licencją** przez całą dobę
 - b) w okresie zamknięcia lodowiska i basenu kąpielowego „Orbita”
 - w okresie od 02.04.2012r. do dnia 15.06.2012r. i od 03.09.2012r. do dnia 16.11.2012r. oraz od 01.04.2013r. do 30.04.2013r. w dni powszednie (od poniedziałku do piątku) od godz. 19:00 do godz. 7:00 – **1 osoba ochrony z licencją**
 - w soboty, niedziele i święta (dni świąteczne: . 08. i 09.04., 01.05., 03.05., 07.06., 01.11., 11.11.2012r. oraz 01.04.2013r.) przez całą dobę – **1 osoba ochrony z licencją**
 - c) w okresie otwarcia basenu kąpielowego „Orbita” - od 16.06.2012r. do 02.09.2012r.:
 - **1 osoba ochrony z licencją** przez całą dobę
 - oraz dodatkowo od godz. 8:45 do godz. 19:30 – do **8 osób ochrony**, w tym **min. 50% osób ochrony z licencją** (liczbę osób zgłasza telefonicznie lub SMS-em kierownik obiektu dowódcy ochrony, do godz. 20:00 poprzedniego dnia),
Do porównania ofert zostanie przyjętych 20 dni z pełnym składem ochrony, tj. 8 osobami ochrony, w tym 4 osobami ochrony z licencją.
 - 1 osoba ochrony, do pomocy ochronie całodobowej, w porze nocnej, od godz. 22:00 do godz. 6:00 w okresie **od 13.06.2012r. do dnia 04.09.2012r.**

W porze nocnej ochronę na terenie basenu kąpielowego będzie wspomagał pies (zgodnie ze stosownymi przepisami dot. użycia psa na terenie obiektów chronionych).
- 3) Hotel „Orbita” ul. Wejherowska 34 we Wrocławiu
 - 1 osoba ochrony** w następujących dniach i godzinach:
 - od dnia 06.04.2012r. godz. 14:00 do dnia 10.04.2012r. godz. 08:00
 - od dnia 31.10.2012r. godz. 14:00 do dnia 02.11.2012r. godz. 08:00
 - od dnia 24.12.2012r. godz. 11:00 do dnia 27.12.2012r. godz. 08:00
 - od dnia 29.03.2013r. godz. 14:00 do dnia 02.04.2013r. godz. 08:00

- dodatkowo, po uprzednim powiadomieniu, w dniu 22.12.2012r. i 23.12.2012r. w godzinach do późniejszego ustalenia.

Ewentualna ochrona osobowa hotelu w dniach 22 i 23 grudnia nie będzie brana pod uwagę do porównania ofert. W przypadku konieczności tej ochrony zostanie Wykonawcy udzielone zamówienie w ramach zamówienia uzupełniającego, przy przyjęciu zaoferowanych stawek za 1 godzinę ochrony osobowej.

- 4) Kąpielisko „Morskie Oko” ul. Chopina 27 we Wrocławiu
 - a) od dnia 01.06.2012r. do dnia 31.08.2012r. – 1 osoba ochrony codziennie w godz. od 19:00 do 6:00,
 - b) w miesiącu czerwcu, lipcu i sierpniu, w soboty, niedziele i święta, w dni tzw. kąpielowe (po telefonicznym zgłoszeniu Zamawiającego) – do 2 osób ochrony w godz. od 9:00 do 19:30

- 5) Basen kąpielowy „Kłokoczyce” ul. Kłokoczycka 1 we Wrocławiu w miesiącu czerwcu, lipcu i sierpniu, w soboty, niedziele i święta, w dni tzw. kąpielowe (po telefonicznym zgłoszeniu Zamawiającego) – do 2 osób ochrony w godz. od 9:00 do 19:30

UWAGA : okres ochrony kąpielisk i basenów może ulec zmianie w przypadku wydłużenia (np. ze względu na upały) sezonu kąpielowego na pierwsze dni września.

OCHRONA DORAŻNA – PRZYJAZD GRUPY INTEREWENCYJNEJ, na zgłoszenie pilotem napadowym lub telefonicznie:

- 1) obiekt „Orbita” przy ul. Wejherowskiej 34 we Wrocławiu (hala widowiskowo-sportowa, lodowisko, fitness, basen) – w okresie od dnia 01.04.2012r. do 30.04.2013r.,
- 2) hotel „Orbita” przy ul. Wejherowskiej 34 we Wrocławiu – w okresie od – 01.04.2012r. do 30.04.2013r.,
- 3) basen kąpielowy „Kłokoczyce” przy ul. Kłokoczyckiej 1 we Wrocławiu – w okresie od 01.04.2012r. do 30.04.2013r.,
- 4) kąpielisko „Morskie Oko” przy ul. Chopina 27 we Wrocławiu – w okresie od 01.04.2012r. do 30.04.2013r.,
- 5) Centrum Treningowe nr 5 przy ul. Spiskiej 1 we Wrocławiu – w okresie od 01.04.2012r. do 30.04.2013r.,
- 6) Centrum Treningowe Nr 2 przy ul. Lubińskiej 53 we Wrocławiu – w okresie od dnia 01.04.2012r. do dnia 30.04.2013r.,
- 7) Centrum Treningowe Nr 3 przy ul. Krajewskiego 3 we Wrocławiu – od dnia 01.04.2012r. do dnia 30.04.2013r.,
- 8) Centrum Treningowe Nr 4 przy ul. Trzebnickiej 33 we Wrocławiu – od dnia 01.04.2012r. do dnia 30.04.2013r.,
- 9) Centrum Treningowe Nr 6 przy ul. Hallera 81 we Wrocławiu – od dnia 01.04.2012r. do dnia 30.04.2013r.

OCHRONA DOJAZDOWA – PLANOWE PRZYJAZDY OCHRONY

1. Centrum Treningowe nr 2 przy ul. Lubińskiej 53 we Wrocławiu – w okresie 01.04.2012r. do 30.04.2013r. - TRZY RAZY W CIĄGU NOCY (GODZ. 22:30-6:00) w godz. 22:30, 2:00, 4:30, z potwierdzeniem, że podjazd się odbył za pośrednictwem specjalnego punktu odczytu kontrolnego, zamontowanego w kotłowni hali tenisowej.
Podjazd o godz. 22:30 łączy się z obowiązkiem zamknięcia bram zewnętrznych w ogrodzeniu, a podjazd o godz. 4:30 z obowiązkiem otwarcia tych bram.
 Klucze do bram zewnętrznych w ogrodzeniu zostaną przekazane Wykonawcy po podpisaniu umowy.
2. Centrum Treningowe nr 3 przy ul. Krajewskiego 2 we Wrocławiu – w okresie 01.04.2012r. do 30.04.2013r. - JEDEN RAZ W CIĄGU NOCY (GODZ. 22:30-5:00) w godz. 22:30 – 5:00, z potwierdzeniem, że podjazd się odbył za pośrednictwem specjalnego punktu odczytu kontrolnego.

Zakres obowiązków Wykonawcy:

Pracownicy ochrony muszą rzetelnie wykonywać swoje obowiązki. W szczególności nie mogą spać w czasie wykonywania przedmiotu umowy; przyjmować wizyt rodziny, znajomych, przyjaciół; przyjmować poczęstunków; pić alkoholu; palić papierosów; oglądać telewizji; słuchać radia; używać walkmenów; grać w gry elektroniczne ani prowadzić prywatnych rozmów telefonicznych.

1. Ochrona osobowa:

- egzekwowanie przepisów regulaminów chronionych obiektów,
- rejestrowanie obchodów w punktach kontrolnych zamontowanych na terenie obiektów chronionych
- zapobieżenie dewastacjom sprzętu, dewastacjom zabezpieczeń i oznakowań, przedostawianiem się osób nieupoważnionych na teren chroniony oraz innym działaniom zewnętrznym i wewnętrznym, które mogłyby spowodować szkody,
- zabezpieczenie powierzzonego mienia przed jego utratą, uszkodzeniem, zniszczeniem,
- w okresie działalności Balonu Pneumatycznego na kortach tenisowych w Centrum Treningowym Nr 5 przy ul. Spiskiej 1, ciągle dozоровanie dmuchaw oraz, w przypadku ich awarii, wykonanie określonych procedur opracowanych na piśmie przez kierownika Centrum Treningowego,
- włączenie alarmu w budynkach w momencie, nawet krótkotrwałego, opuszczenia budynku przez pracownika ochrony,
- niezwłoczne powiadomienie Policji w razie usiłowania dokonania lub dokonania kradzieży, włamania, napadu, dewastacji mienia itp.,
- niezwłoczne powiadomienie Pogotowia Ratunkowego w razie zaistnienia nieszczęśliwego wypadku, jak również usiłowania dokonania lub dokonania napadu, jeśli zachodzi taka konieczność,
- niezwłoczne powiadomienie Straży Pożarnej w razie zaistnienia pożaru lub stwierdzenia próby podpalenia,
- niezwłoczne powiadomienie Pogotowia Gazowego w razie wybuchu gazu lub stwierdzenia powstania takiego zagrożenia,
- informowanie przedstawicieli Zamawiającego o zaistniałych zdarzeniach,
- szczególne dozоровanie : obiektów, kas ,repcji zwłaszcza w godzinach ich zamykania i przemieszczania wartości pieniężnych,
- pracownik ochrony w porze nocnej i w dni wolne od pracy będzie posiadał telefon oraz sygnalizator napadu w celu wezwania natychmiastowej pomocy,
- pracownik ochrony musi posiadać bezpośrednią łączność z bazą (telefon komórkowy lub podobna łączność).

- odnośnie ochrony osobowej hali widowiskowo-sportowej „Orbita”

(kierownik napisze załącznik z zakresem obowiązków ochrony!) – załącznik ten zostanie przekazany do wiadomości i podpisu Wykonawcy po zawarciu umowy

2. Ochrona kąpielisk:

- egzekwowanie przestrzegania przepisów regulaminów kąpielisk , ścisła współpraca z Policją i Strażą Miejską.
 - a w szczególności :**
 - zabezpieczenie kąpieliska przed wejściem osób bez biletu (ochrona płotów oraz terenu kąpielisk)
 - wyprowadzanie z terenu kąpieliska osób stanowiących zagrożenie dla kąpiących się (np. osoby nietrzeźwe, zakłócające spokój itp.) oraz osób bez ważnego biletu wstępu,
 - sprawdzanie biletów,
 - zapewnienie bezpieczeństwa osób przebywających na kąpielisku.
 - reagowanie na zaśmiecanie terenu oraz palenie tytoniu i picie piwa poza wyznaczonymi miejscami.
- oraz obsługa bramki wejściowej i zjeżdżalni – dot. basenu „Orbita”**

3. Monitoring:

- system ochrony elektronicznej Zamawiającego musi być połączony ze stacją monitorowania Wykonawcy,
- konserwacja wszystkich systemów ochrony elektronicznej powinna odbywać się 1 raz na kwartał.

- Przed przystąpieniem przełączenia nadajników do swojej centrali monitorowania, Wykonawca jest zobowiązany sprawdzić dostępność sygnału, jego jakość oraz sprawdzić kody dostępu.
- Wykonawca zobowiązany jest do konserwacji, ewentualnych napraw Wszystkich central, nadajników i innych systemów ochrony, które przejmie w momencie podpisania umowy, nawet w przypadku gdy urządzenie będzie na gwarancji.
- Wykonawca zobowiązany jest do sprawdzeni całego systemu monitorowania elektronicznego oraz systemu napadowego a w przypadku braków, uzupełnienia tych systemów o niezbędne elementy.

4. Grupa interwencyjna:

- natychmiastowe reagowanie polegające na skierowaniu Grupy Interwencyjnej po otrzymaniu wezwania poprzez sygnał pilotem napadowym lub telefonicznie w czasie 5 minut w nocy i 10 minut w dzień,
- Grupa Interwencyjna powinna składać się z minimum 2 osób wyposażonych w niezbędne środki.
- Pracownicy grupy interwencyjnej powinni posiadać licencje ochroniarskie.

Pracownicy ochrony bez licencji nie mogą być osobami o naruszonej sprawności organizmu, powodującej w sposób istotny obniżenie zdolności do wykonywania pracy, w porównaniu do zdolności, jaką wykazuje osoba o podobnych kwalifikacjach zawodowych z pełną sprawnością psychiczną i fizyczną.

Wszystkie obiekty, załączone w system alarmowy, będące bez ochrony osobowej (np. w nocy) powinny być kontrolowane przez zmotoryzowane patrole Wykonawcy.

Zamawiający nie wyraża zgody na posiadanie przez pracowników ochrony, poza Grupą Interwencyjną, broni palnej oraz środków przymusu bezpośredniego, poza użyciem psa.

Pracownicy ochrony powinni być wspierani w wykonywaniu swoich zadań przez grupę patrolowo-interwencyjną oraz kontrolowani i nadzorowani pod względem prawidłowości wykonywanych obowiązków przez pracowników zarządu Wykonawcy. Osoba kontrolująca powinna podczas kontroli dokonać stosownego wpisu w dzienniku służby.

Pracownicy ochrony muszą być ubrani w jednolity strój oraz mieć przypięty do kłapy indywidualny identyfikator ze zdjęciem.

Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania przepisów przeciwpożarowych obowiązujących na terenie chronionych obiektów.

2. Kod wg Wspólnego Słownika Zamówień (CPV): 79.71.00.00-4, 79.71.10.00-1

II. WYMAGANY TERMIN REALIZACJI ZAMÓWIENIA

13 miesięcy od daty zawarcia umowy, nie wcześniej niż od 01.04.2012r.

III. INSTRUKCJA DLA WYKONAWCY

1. Opis warunków udziału w postępowaniu:

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają warunki, dotyczące:

- 1) posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania, tj. wykonawca musi posiadać aktualną koncesję na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie usług ochrony osób i mienia realizowanych w formie bezpośredniej ochrony fizycznej,
- 2) posiadania wiedzy i doświadczenia, tj. wykonawca udokumentuje należyte wykonanie, w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, należyte wykonanie:
 - a) co najmniej trzech usług ochrony osobowej i monitorowania systemów ochrony elektronicznej o wartości min. 180 000zł brutto każda i trwającej nie krócej niż 12 miesięcy, dla każdej z nich, oraz
 - b) co najmniej jedną usługę ochrony osobowej basenu kąpielowego otwartego o powierzchni całkowitej min. 2ha trwającą 1 sezon kąpielowy,
- 3) dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, tj. wykonawcy wykażą w okresie 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a w przypadku, gdy okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, średnioroczne zatrudnienie co najmniej 30 osób oraz wykażą dysponowanie:
 - a) stacją monitorowania,

- b) co najmniej trzema grupami interwencyjnymi (zespołami co najmniej dwóch pracowników ochrony pierwszego stopnia, wyposażonych w samochód, środki łączności, środki przymusu bezpośredniego, których czas reakcji będzie nie dłuższy niż 5 minut w nocy (godz. 22:00 – 6:00) i nie dłuższy niż 10 minut w dzień (godz. 6:00 do 22:00),
 - c) co najmniej 12 osobami, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadającymi niezbędne kwalifikacje (przeszkolenie jako pracownicy ochrony) i doświadczeniem (co najmniej 2 lata pracy, jako pracownik ochrony), w tym co najmniej 5 pracownikami ochrony posiadającymi aktualne licencje pracownika ochrony,
- 4) sytuacji ekonomicznej i finansowej, tj. wykonawca musi posiadać opłaconą polisę, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia, na sumę ubezpieczenia nie niższą niż 200 000zł.

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy.

Ocena spełnienia warunków udziału w postępowaniu zostanie dokonana na zasadzie TAK/NIE (spełnia/nie spełnia).

2. Wykaz dokumentów, jakie powinien dostarczyć Wykonawca:

- 1) wypełniony formularz oferty (**załącznik nr 1**),
- 2) oświadczenie Wykonawcy, w którym wykonawca wskaże części zamówienia, których wykonanie powierzy podwykonawcom (**załącznik nr 2**),

- w zakresie wykazania spełnienia przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy:

- 3) oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy (**załącznik nr 3**),
- 4) aktualną koncesję na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie usług ochrony osób i mienia realizowanych w formie bezpośredniej ochrony fizycznej,
- 5) wykaz wykonanych, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych, usług w zakresie niezbędnym do wykazania spełnienia warunku wiedzy i doświadczenia w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i odbiorców, oraz załączeniem dokumentu potwierdzającego, że usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie (**załącznik nr 4**) - wykonawca udokumentuje należyte wykonanie, w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, należyte wykonanie:
 - a) co najmniej trzech usług ochrony osobowej i monitorowania systemów ochrony elektronicznej o wartości min. 180 000zł brutto każda i trwającej nie krócej niż 12 miesięcy, dla każdej z nich,
 - oraz
 - b) co najmniej jedną usługę ochrony osobowej basenu kąpielowego otwartego o powierzchni całkowitej min. 2ha trwającą 1 sezon kąpielowy,
- 6) wykaz narzędzi, wyposażenia zakładu i urządzeń technicznych dostępnych wykonawcy usług w celu realizacji zamówienia wraz z informacją o podstawie dysponowania tymi zasobami (**załącznik nr 5**) – wykonawca wykaże dysponowanie:
 - a) stacją monitorowania,
 - b) co najmniej trzema grupami interwencyjnymi (zespołami co najmniej dwóch pracowników ochrony pierwszego stopnia, wyposażonych w samochód, środki łączności, środki przymusu bezpośredniego, których czas reakcji będzie nie dłuższy niż 5 minut w nocy (godz. 22:00 – 6:00) i nie dłuższy niż 10 minut w dzień (godz. 6:00 do 22:00),
- 7) oświadczenia na temat wielkości średniego rocznego zatrudnienia u wykonawcy usług

- w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a w przypadku, gdy okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie (**załącznik nr 6**) – wykonawca udokumentuje średnioroczne zatrudnienie co najmniej 30 osób,
- 8) wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie dysponowania tymi osobami (**załącznik nr 7**) – wykonawca udokumentuje dysponowanie:
- a) co najmniej trzema grupami interwencyjnymi (zespołami co najmniej dwóch pracowników ochrony pierwszego stopnia, wyposażonych w samochód, środki łączności, środki przymusu bezpośredniego, których czas reakcji będzie nie dłuższy niż 5 minut w nocy (godz. 22:00 – 6:00) i nie dłuższy niż 10 minut w dzień (godz. 6:00 do 22:00),
 - b) co najmniej 12 osobami, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadającymi niezbędne kwalifikacje (przeszkolenie jako pracownicy ochrony) i doświadczeniem (co najmniej 2 lata pracy, jako pracownik ochrony), w tym co najmniej 5 pracownikami ochrony posiadającymi aktualne licencje pracownika ochrony,
- 9) oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień (**załącznik nr 8**),
- 10) opłaconą polisę, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia (na sumę ubezpieczenia nie niższą niż 200 000zł),

- w zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy:

- 11) oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia (**załącznik nr 9**),
- 12) aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert,
- 13) aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert,

Dokumenty podmiotów zagranicznych:

- jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, wykonawca przedkłada:

- 14) dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający, że nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości – wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,
- 15) nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji organu – wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert,

oraz:

- 16) w przypadku wykonawców działających przez pełnomocnika – pełnomocnictwo, o którym mowa poniżej,
- 17) w przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie (konsorcjum) – dokument stwierdzający ustanowienie przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie niniejszego zamówienia publicznego albo reprezentowania ich w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, podpisany przez wszystkich uczestników konsorcjum.
- w przypadku składania oferty przez wykonawcę prowadzącego działalność w formie spółki cywilnej, jeżeli oferta zostanie podpisana przez wszystkich wspólników spółki cywilnej, to nie ma potrzeby ustanawiania pełnomocnika do reprezentowania w postępowaniu o udzielenie

niniejszego zamówienia publicznego albo reprezentowania ich w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. W innym przypadku istnieje taka konieczność.

Dokumenty należy złożyć w oryginale lub kserokopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez wykonawcę.

W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia kopie dokumentów dotyczących wykonawcy są poświadczane za zgodność z oryginałem przez wykonawcę.

Gdy złożona przez wykonawcę kopia dokumentu będzie nieczytelna lub będzie budzić wątpliwość co do jej prawdziwości, zamawiający zażąda przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii dokumentu.

W przypadku składania oferty przez podmioty występujące wspólnie, następujące dokumenty powinny być złożone przez każdy podmiot:

- oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia
- zaświadczenia z właściwego urzędu skarbowego oraz z ZUS-u/KRUS-u potwierdzające niezaleganie z płatnościami

Uwaga:

W przypadku podpisywania oferty lub poświadczania za zgodność z oryginałem kopii dokumentów przez osobę/ły nie wymienioną/e w dokumencie rejestracyjnym (ewidencyjnym) Wykonawcy, **należy do oferty dołączyć stosowne pełnomocnictwo**. Pełnomocnictwo powinno być przedstawione w formie oryginału lub poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii przez notariusza, adwokata, radcę prawnego lub osoby, których uprawnienie do reprezentacji wynika z dokumentu rejestracyjnego (ewidencyjnego) Wykonawcy, zgodnie ze sposobem reprezentacji określonym w tych dokumentach.

Zaleca się złożyć razem z ofertą aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej w celu stwierdzenia prawidłowości podpisania oferty.

Przy braku jakiegokolwiek z dokumentów potwierdzających spełnienie warunków udziału w postępowaniu lub potwierdzających spełnienie wymagań przez oferowane usługi oraz braku pełnomocnictw lub gdy dokumenty te zawierają błędy albo złożone pełnomocnictwo jest wadliwe, Zamawiający wezwie do ich uzupełnienia (w wyznaczonym terminie), chyba że mimo ich uzupełnienia oferta wykonawcy podlegałaby odrzuceniu lub konieczne byłoby unieważnienie postępowania. Złożone na wezwanie zamawiającego oświadczenia i dokumenty powinny potwierdzać spełnianie przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu oraz spełnianie przez oferowane usługi wymagań określonych przez zamawiającego, nie później niż w dniu, w którym upłynął termin składania ofert.

Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się (zgodnie z art. 24 ust. 1 ustawy):

- a) wykonawców, którzy wyrządzili szkodę, nie wykonując zamówienia lub wykonując je nienależycie, jeżeli szkoda ta została stwierdzona orzeczeniem sądu, które uprawomocniło się w okresie 3 lat przed wszczęciem postępowania,
- b) wykonawców, z którymi dany zamawiający rozwiązał lub wypowiedział umowę w sprawie zamówienia publicznego albo odstąpił od umowy w sprawie zamówienia publicznego, z powodu okoliczności, za które wykonawca ponosi odpowiedzialność, jeżeli rozwiązanie albo wypowiedzenie umowy albo odstąpienie od niej nastąpiło w okresie 3 lat przed wszczęciem postępowania, a wartość niezrealizowanego zamówienia wyniosła co najmniej 5% wartości umowy,
- c) wykonawców, w stosunku do których otwarto likwidację lub których upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawców, którzy po ogłoszeniu upadłości zawarli układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli poprzez likwidację majątku upadłego,
- d) wykonawców, którzy zalegają z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, z wyjątkiem przypadków gdy uzyskali oni przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie, rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu,
- e) osoby fizyczne, które prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób

- wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego,
- f) spółki jawne, których wspólnika prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione z związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego,
- g) spółki partnerskie, których partnera lub członka zarządu prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego,
- h) spółki komandytowe oraz spółki komandytowo-akcyjne, których komplementariusza prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego,
- i) osoby prawne, których urzędującego członka organu zarządzającego prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego,
- j) podmioty zbiorowe, wobec których sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienia, na podstawie przepisów o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary,

Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się również wykonawców, którzy (zgodnie z art. 24 ust. 2 ustawy):

- k) wykonywali bezpośrednio czynności związane z przygotowaniem prowadzonego postępowania lub posługiwali się w celu sporządzenia oferty osobami uczestniczącymi w dokonywaniu tych czynności, chyba że udział tych wykonawców w postępowaniu nie utrudni uczciwej konkurencji; przepisu nie stosuje się do wykonawców, którym udziela się zamówienia na podstawie art. 62 ust. 1 pkt. 2 lub art. 67 ust. 1 pkt. 1 i 2,
- l) złożyli nieprawdziwe informacje mające wpływ lub mogące mieć wpływ na wynik prowadzonego postępowania,
- m) nie wykazali spełniania warunków udziału w postępowaniu,
- n) nie wnieśli wadium do upływu terminu składania ofert, na przedłużony okres związania ofertą lub w terminie, o którym mowa w art. 46 ust. 3 pzp, albo nie zgodzili się na przedłużenie okresu związania ofertą, jeżeli Zamawiający żąda wnieścia wadium.

3. Sposób przygotowania oferty:

- 1) treść złożonej oferty musi odpowiadać treści Specyfikacji istotnych warunków zamówienia,
- 2) nie dopuszcza się złożenia oferty wariantowej ani częściowej,
- 3) oferta winna być napisana w języku polskim, na maszynie, komputerze lub czytelnym pismem ręcznym (długopisem lub nieścieralnym atramentem), oferty nieczytelne zostaną odrzucone,
- 4) oferta winna być sporządzona na formularzu stanowiącym zał. nr 1 do niniejszej specyfikacji, formularz ten zostanie wypełniony przez Wykonawcę ściśle według postanowień specyfikacji, bez dokonywania w nich zmian,

- 5) Wykonawca złoży tylko jedną ofertę zawierającą jednoznacznie opisaną propozycję,
 - 6) wszystkie miejsca, w których Wykonawca nanosi poprawki w zakresie swoich danych, muszą być parafowane przez osobę podpisującą ofertę,
 - 7) oferta wraz z załącznikami winna być trwale spięta, ofertę należy złożyć w nieprzejrzystej kopercie zamkniętej w sposób uniemożliwiający jej przypadkowe otwarcie, koperta powinna być zaadresowana do Zamawiającego oraz zawierać napis:
„Oferta na ochronę osobową i monitorowanie systemów ochrony elektronicznej obiektów WCT SPARTAN Spółka z o.o.”
 oraz dopisek **„Nie otwierać przed dniem 24.02.2012r. godz. 11:00”**
 - 8) wycofanie lub zmiana oferty może być dokonana przez Wykonawcę przed upływem terminu do składania ofert (art. 84 ustawy pzp)
 - a) w takiej sytuacji Wykonawca musi pisemnie powiadomić zamawiającego o wprowadzeniu zmian lub wycofaniu oferty; zawiadomienie należy oznakować tak samo, jak kopertę z ofertą z dopiskiem „zamiana” lub „wycofanie”,
 - b) oferta zamienna powinna być złożona w nieprzejrzystej kopercie zamkniętej w sposób uniemożliwiający jej przypadkowe otwarcie i zaadresowana do Zamawiającego,
 - c) w przypadku złożenia przez Wykonawcę kompletnej oferty zamiennej (Formularz oferty wraz ze wszystkimi niezbędnymi załącznikami) oferta ta powinna posiadać dodatkowo dopisek na kopercie **„kompletna oferta zamienna”**,
 - d) w przypadku, gdy Wykonawca chce wykorzystać część dokumentów ze złożonej wcześniej oferty pierwotnej należy o tym poinformować w zawiadomieniu o wprowadzeniu zmian; w ofercie zamiennej należy złożyć wówczas wszystkie dokumenty oferty, których treść ulega zmianie opisanych na każdej stronie „ZAMIANA DOKONANA W DNIU...” oraz spis dokumentów oferty pierwotnej, które stanowić będą z ofertą zamienną kompletną całość; oferta taka powinna posiadać na kopercie dopisek **„oferta zamienna (uzupełnienia)”**; elementy wykorzystane z oferty pierwotnej muszą być spójne z ofertą zamienną – wszelkie rozbieżności i niekompletność będą podstawą do odrzucenia oferty pierwotnej i zamiennej,
 - 9) w przypadku nieprawidłowego zaadresowania, zamknięcia oraz opisania koperty, Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za złe skierowanie przesyłki lub jej przedterminowe otwarcie, a wszystkie koszty związane z przygotowaniem oferty ponosi Wykonawca, niezależnie od wyniku przetargu.
- 4. Wadium:**
Zamawiający odstępuje od żądania wadium.
- 5. Miejsce i termin składania ofert:**
- 1) oferty należy składać na adres: Wrocławskie Centrum Treningowe SPARTAN Spółka z o.o., ul. Lubińska 53, 53-623 Wrocław, pokój nr 16 lub przez pocztę na wskazany adres (ul. Lubińska 53), **do 24.02.2012 roku, do godziny 11:00**,
 - 2) oferty, które wpłyną po terminie oznaczonym w punkcie 1) nie będą rozpatrywane.
- 6. Termin związania ofertą:**
- 1) Wykonawca pozostaje związany ofertą przez okres 30 dni od ostatecznego terminu składania ofert, określonego w punkcie 5,
 - 2) Zamawiający w uzasadnionym przypadku co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą może raz zwrócić się do wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie terminu związania ofertą.
- 7. Sposób obliczenia ceny oferty:**
Wykonawca może podać tylko jedną cenę. Oferty z cenami wariantowymi lub częściowymi zostaną odrzucone. Cena musi być podana w PLN, cyfrowo (do dwóch miejsc po przecinku) i słownie.
 Cena musi zawierać wszystkie niezbędne koszty do zrealizowania przedmiotu zamówienia. Cena musi wynikać z kalkulacji ceny oferty zawartej w Formularzu oferty (załącznik Nr 1 do SIWZ).
 Cena musi być powiększona o podatek od towarów i usług VAT.

8. Sposób udzielania wyjaśnień.

- 1) Zamawiający upoważnia do porozumiewania się z Wykonawcami Alinę Onzol, alina.onzol@spartan.wroc.pl lub osobiście przy ul. Lubińskiej 53 we Wrocławiu w godz. 08:00-15:00.
- 2) Przekazywanie oświadczeń, wniosków, zawiadomień oraz informacji między Zamawiającym i wykonawcami może być realizowane pisemnie lub drogą elektroniczną. Przy przekazywaniu powyższych drogą elektroniczną, każda ze stron, na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.
- 3) Specyfikacja do odebrania przy ul. Lubińskiej 53 we Wrocławiu w pokoju nr 16 lub drogą pocztową na wskazany przez Wykonawcę adres oraz jest zamieszczona na stronie internetowej Zamawiającego www.spartan.wroc.pl

9. Miejsce i tryb otwarcia ofert:

- 1) otwarcie ofert nastąpi **24.02.2012 roku, o godz. 11:00**, w siedzibie Zamawiającego przy ul. Lubińskiej 53 we Wrocławiu, w pokoju nr 16, w obecności Wykonawców, którzy zechcą uczestniczyć w postępowaniu,
- 2) bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, a podczas otwarcia ofert - nazwę i adresy Wykonawców oraz ceny ofert i warunki płatności.

10. Ocena i porównanie ofert:

- 1) oferty przygotowane niezgodnie z niniejszą specyfikacją (z zastrzeżeniem art. 87 ust. 2 pkt. 3 pzp – Zamawiający poprawi omyłki polegające na niezgodności oferty ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty, a wykonawca zgodzi się na poprawienie omyłki) i ustawą Prawo zamówień publicznych zostaną odrzucone,
- 2) Zamawiający poprawi w ofercie:
 - oczywiste omyłki pisarskie,
 - oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek,
 - inne omyłki polegające na niezgodności oferty ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty,
- 3) oferty ważne zostaną porównane cenowo,
- 4) nie jest przewidywana aukcja elektroniczna.

11. Kryteria oceny i ich waga:

- 1) cena oferty - 100%,

Sposób dokonywania oceny ofert i przydzielania punktów:□□□□□□□□ **Kryterium ceny – wskaźnik C**

Ofercie o najniższej cenie zostanie przydzielona najwyższa ilość, tj. 100 punktów. Pozostałym ofertom zostaną przydzielone punkty na podstawie obliczenia udziału procentowego najniższej ceny w stosunku do ceny danej oferty wg wzoru:

$$C = \frac{\text{najniższa oferowana cena}}{\text{cena oferty badanej}} \times 100$$

12. Wybór Wykonawcy:

- 1) postępowanie wygra ten Wykonawca, którego oferta uzyska największą liczbę punktów a jej cena nie będzie wykraczać poza możliwości finansowe Zamawiającego,
- 2) o rozstrzygnięciu postępowania wszyscy Wykonawcy, którzy złożyli oferty, zostaną powiadomieni na piśmie.

13. Środki ochrony prawnej.

Wykonawcom których interes prawny doznał uszczerbku w wyniku naruszeń przez Zamawiającego zasad określonych w ustawie Prawo zamówień publicznych, wykonawczych do

ustawy, jak również w niniejszej specyfikacji, przysługują środki ochrony prawnej wynikające z Działu VI ustawy Prawo zamówień publicznych.

14. Zawarcie umowy.

- 1) Zamawiający pismem powiadomi Wykonawcę, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza,
- 2) Wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza będzie zobowiązany do podpisania umowy (wzór umowy **załącznik Nr 10**) na warunkach określonych w specyfikacji i ofercie w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, nie krótszym niż 5 dni od dnia przekazania zawiadomienia o wyborze oferty faksem lub drogą elektroniczną, albo 10 dni – jeżeli zawiadomienie zostało przesłane w inny sposób, nie później jednak niż przed upływem terminu związania ofertą.
Umowa może zostać zawarta przed upływem terminów, o których mowa powyżej, jeżeli w postępowaniu o udzielenie zamówienia została złożona tylko jedna oferta lub nie odrzucono żadnej oferty oraz nie wykluczono żadnego wykonawcy.
- 3) Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, do swojej oferty nie dołączył zalecanego zaświadczenia o wpisie do ewidencji gospodarczej lub odpisu z Krajowego Rejestru Sądowego, to przed podpisaniem umowy będzie zobowiązany dostarczyć te dokumenty celem stwierdzenia prawidłowości podpisania umowy.

15. Dopuszczalne zmiany postanowień umowy.

- 1) Nastąpiła ustawowa zmiana wysokości podatku VAT. W takim przypadku wynagrodzenie brutto Wykonawcy ulegnie zmianie, wynagrodzenie netto pozostanie bez zmian.

16. Dodatkowe warunki Zamawiającego.

- 1) Zamawiający nie będzie udzielał Wykonawcy zaliczek na poczet wykonania zamówienia.
- 2) Zamawiający przewiduje udzielenie zamówienia uzupełniającego, zgodnie z art. 67 ust. 1 pkt. 6 ustawy Prawo zamówień publicznych, polegających na powtórzeniu tego samego rodzaju usług stanowiących nie więcej niż 50% wartości zamówienia podstawowego (w tym w szczególności ochrona osobowa i elektroniczna kąpieliska „Glinianki” przy ul. Kosmonautów 2 we Wrocławiu i sztuczne lodowiska przy Zespole Szkół Nr 3 przy ul. Szkockiej 64A we Wrocławiu).